

FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA – PROPOSTA DE LOCAÇÃO

FIADOR (A)

➤ Dados Pessoais Fiador

Nome: _____
Celular: () _____ Email: _____
Nome do Pai: _____
Nome da Mãe: _____
Estado Civil: _____ Naturalidade: _____
Nacionalidade: _____ Data de Nascimento: ____/____/____
RG: _____ Órgão Emissor: _____ Data de Emissão: ____/____/____
CPF: _____ Profissão: _____
Renda pessoal: _____ Outras Rendas: _____
Empresa Onde Trabalha: _____
Endereço Comercial: _____
Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____
Telefone Comercial: () _____ Email: _____

➤ Endereço Residencial Atual

Rua: _____ Número: _____
Complemento: _____ Bairro: _____ UF: _____
Cidade: _____ Telefone Residencial: () _____

➤ Dados Pessoais Cônjuge

Nome: _____
Celular: () _____ Email: _____
Nome do Pai: _____
Nome da Mãe: _____
Estado Civil: _____ Naturalidade: _____
Nacionalidade: _____ Data de Nascimento: ____/____/____
RG: _____ Órgão Emissor: _____ Data de Emissão: ____/____/____
CPF: _____ Profissão: _____
Renda pessoal: _____ Outras Rendas: _____
Empresa Onde Trabalha: _____
Endereço Comercial: _____
Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____
Telefone Comercial: () _____ Email: _____

➤ **Endereço de Imóvel para Fiança**

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____

UF: _____ Número da Matrícula: _____

➤ **Referências Comerciais**

-
-

➤ **Referências Pessoais**

- Nome Completo: _____ Telefone: _____

- Nome Completo: _____ Telefone: _____

DOCUMENTOS A SEREM APRESENTADOS PELO PROPONENTE DA LOCAÇÃO (ORIGINAL E CÓPIA)

- Carteira de Identidade
- Carteira de identidade do cônjuge
- CPF
- CPF do cônjuge
- Se aposentado extrato do beneficiário do INSS
- Matrícula Atualizada do Imóvel e Certidão Negativa de Ônus e Ações (Documentos à serem retirados no registro de imóveis).
- Comprovante de Residência
- Comprovante de renda com CTPS
- Comprovante de renda do cônjuge com CTPS
- Certidão de Casamento/Estado Civil

Autorizo a utilização dos dados cadastrais acima informados para consulta nos órgãos de crédito.

Declaro sob as penas da lei serem verdadeiras as declarações acima e que além do valor locatício me obrigo a pagar:

Assinaturas

FIADOR (A): _____ CÔNJUGE: _____

Taquara, _____ de _____ de 201__

PARA USO EXCLUSIVO DA IMOBILIÁRIA

Locatário (a): _____

Endereço do Imóvel: _____

Finalidade da locação: _____

Proprietário do Imóvel: _____

Data Início do Contrato: ___/___/___ Período: _____ Vencimento: _____

Aluguel Inicial: _____ Valor de Condomínio: R\$ _____

Seguro: R\$ _____ IPTU: R\$ _____

Bonificação: _____ Número de Meses: _____

Isenção: _____ Número de Meses: _____

Código da Luz: _____

FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA – PROPOSTA DE LOCAÇÃO

LOCATÁRIO (A)

➤ Dados Pessoais Locatário

Nome: _____
Celular: () _____ Email: _____
Nome do Pai: _____
Nome da Mãe: _____
Estado Civil: _____ Naturalidade: _____
Nacionalidade: _____ Data de Nascimento: ____/____/____
RG: _____ Órgão Emissor: _____ Data de Emissão: ____/____/____
CPF: _____ Profissão: _____
Renda pessoal: _____ Outras Rendas: _____
Empresa Onde Trabalha: _____
Endereço Comercial: _____
Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____
Telefone Comercial: () _____ Email: _____

➤ Endereço Residencial Atual

Rua: _____ Número: _____
Complemento: _____ Bairro: _____ UF: _____
Cidade: _____ Telefone Residencial: () _____

➤ Dados Pessoais Cônjuge

Nome: _____
Celular: () _____ Email: _____
Nome do Pai: _____
Nome da Mãe: _____
Estado Civil: _____ Naturalidade: _____
Nacionalidade: _____ Data de Nascimento: ____/____/____
RG: _____ Órgão Emissor: _____ Data de Emissão: ____/____/____
CPF: _____ Profissão: _____
Renda pessoal: _____ Outras Rendas: _____
Empresa Onde Trabalha: _____
Endereço Comercial: _____
Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____
Telefone Comercial: () _____ Email: _____

➤ **Referências Comerciais**

-
-

➤ **Referências Pessoais**

- Nome Completo: _____ Telefone: _____
- Nome Completo: _____ Telefone: _____

➤ **Pessoas que vão residir no Imóvel**

Nome	Idade	Telefone

DOCUMENTOS A SEREM APRESENTADOS PELO PROPONENTE DA LOCAÇÃO (ORIGINAL E CÓPIA)

- Carteira de Identidade
- Carteira de identidade do cônjuge
- CPF
- CPF do cônjuge
- Se aposentado extrato do beneficiário do INSS
- Comprovante de Residência
- Comprovante de renda com CTPS
- Comprovante de renda do cônjuge com CTPS
- Certidão de Casamento/Estado Civil

Autorizo a utilização dos dados cadastrais acima informados para consulta nos órgãos de crédito.

Declaro sob as penas da lei serem verdadeiras as declarações acima e que além do valor locatício me obrigo a pagar:

Assinaturas

LOCATÁRIO (A): _____ CÔNJUGE: _____

Taquara, _____ de _____ de 201__